



CONSELHO DE MORADORES DA BORDA DO CAMPO

RELATÓRIO E CONTAS
DO EXERCÍCIO
DE 2022

CONSELHO DE MORADORES DA BORDA DO CAMPO

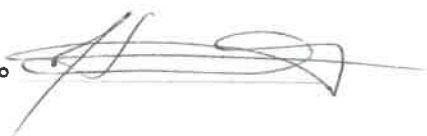
Nº Contrib. 500925860

Unidade Monetária: EURO

DEMONSTRAÇÃO DE RESULTADOS POR NATUREZAS EM 31 DE DEZEMBRO DE 2022

RENDIMENTOS E GASTOS	NOTAS	2022	2021
Vendas e serviços prestados	7	604.522,15	541.412,51
Subsídios, doações e legados à exploração	8	517.482,88	546.487,99
Variação nos inventários da produção		0,00	0,00
Trabalhos para a própria entidade		0,00	0,00
Custo das mercadorias vendidas e das matérias consumidas	12	-146.301,15	-108.254,83
Fornecimentos e serviços externos	12	-222.226,62	-160.834,06
Gastos com o pessoal	10	-774.859,25	-695.188,07
Ajustamentos de inventários (perdas/reversões)		0,00	0,00
Imparidade de dívidas a receber (perdas/reversões)		0,00	0,00
Provisões (aumentos/reduções)		0,00	0,00
Provisões específicas (aumentos/reduções)		0,00	0,00
Outras imparidades (perdas/reversões)		0,00	0,00
Aumentos/reduções de justo valor		0,00	0,00
Outros rendimentos	12	20.092,87	20.271,84
Outros gastos	12	-2.043,26	-554,13
Resultado antes de depreciações, gastos de financiamento e impostos		-3.332,38	143.341,25
Gastos/reversões de depreciação e de amortização	5	-83.240,85	-83.490,19
Resultado operacional (antes de gastos de financiamento e impostos)		-86.573,23	59.851,06
Juros e rendimentos similares obtidos	12	50,69	170,02
Juros e gastos similares suportados	12	0,00	-0,25
Resultado antes de impostos		-86.522,54	60.020,83
Imposto sobre o rendimento do período		0,00	0,00
Resultado líquido do período		-86.522,54	60.020,83

A Direção



O Contabilista Certificado



3438

CONSELHO DE MORADORES DA BORDA DO CAMPO

Nº Contrib. 500925860

BALANÇO EM 31 DE DEZEMBRO DE 2022

Unidade Monetária: EURO

RUBRICAS	NOTAS	2022	2021
ACTIVO			
Ativo não corrente			
Ativos fixos tangíveis	5	692.682,66	750.379,33
Bens do património histórico e cultural		0,00	0,00
Ativos intangíveis		0,00	0,00
Investimentos financeiros	9	4.521,87	6.776,91
Fundadores/beneméritos/patrocinadores/doadores/associados/membros		0,00	0,00
Outros créditos e ativos não correntes		0,00	0,00
		697.204,53	757.156,24
Ativo corrente			
Inventários	6	6.786,09	9.922,39
Créditos a receber	12	54.667,71	45.075,79
Estado e outros entes públicos	12	1.599,96	2.997,36
Fundadores/beneméritos/patrocinadores/doadores/associados/membros	12	15.348,00	14.256,00
Diferimentos	12	2.866,50	2.237,56
Outros ativos correntes		0,00	0,00
Caixa e depósitos bancários	4	462.981,43	456.448,73
		544.249,69	530.937,83
Total do ativo		1.241.454,22	1.288.094,07
FUNDOS PATRIMONIAIS E PASSIVO			
Fundos Patrimoniais			
Fundos	12	905.708,92	845.688,09
Excedentes técnicos		0,00	0,00
Reservas		0,00	0,00
Resultados transitados		0,00	0,00
Excedentes de revalorização		0,00	0,00
Ajustamentos/outras variações nos fundos patrimoniais	12	216.674,49	229.050,17
		1.122.383,41	1.074.738,26
Resultado líquido do período	12	-86.522,54	60.020,83
Total dos fundos patrimoniais		1.035.860,87	1.134.759,09
PASSIVO			
Passivo não corrente			
Provisões		0,00	0,00
Provisões específicas		0,00	0,00
Financiamentos obtidos		0,00	0,00
Outras dívidas a pagar		0,00	0,00
		0,00	0,00
Passivo corrente			
Fornecedores	12	39.750,06	23.392,24
Estado e outros entes públicos	12	30.632,34	24.995,43
Fundadores/beneméritos/patrocinadores/doadores/associados/membros		0,00	0,00
Financiamentos obtidos		0,00	0,00
Diferimentos	12	19.269,20	120,00
Outros passivos correntes	12	115.941,75	104.827,31
		205.593,35	153.334,98
Total do passivo		205.593,35	153.334,98
Total dos fundos patrimoniais e do passivo		1.241.454,22	1.288.094,07

A Direção _____

O Contabilista Certificado

[Handwritten signature]
5438
[Handwritten signature]
Seg. 18



ANEXO AO BALANÇO E À DEMONSTRAÇÃO DE RESULTADOS

BASES DE APRESENTAÇÃO E POLÍTICAS CONTABILÍSTICAS

1. Identificação da entidade

Designação da entidade:

O Conselho de Moradores da Borda do Campo é uma Instituição Particular de Solidariedade Social formada em 01-03-1990, com sede em Rua 19 de Setembro, 12 - 3090-811 Borda do Campo.

Natureza da atividade:

As atividades de solidariedade que presentemente funcionam são:

- Centro de Dia
- Lar de Idosos
- Serviço de Apoio Domiciliário
- Creche
- Jardim de Infância
- Centro de Atividade de Tempos Livres
- Centro de Convívio
- Serviço de Refeições

2. Referencial contabilístico de preparação das demonstrações financeiras:

2.1. As demonstrações financeiras foram preparadas de acordo com o disposto na Norma Contabilística e de Relato Financeiro para as Entidades do Sector Não Lucrativo - NCRF-ESNL, de acordo com o Decreto-Lei n.º 36-A/2011 de 9 de março, que integra o Sistema de Normalização Contabilística (SNC) aprovado pelo Decreto-Lei n.º 158/2009, de 13 de julho.

As demonstrações financeiras foram preparadas no pressuposto da continuidade e do acréscimo, tendo como principal base de mensuração o custo histórico.

2.2. Indicação e justificação das disposições do ESNL que, em casos excecionais, tenham sido derogadas e dos respetivos efeitos nas demonstrações financeiras, tendo em vista a necessidade de estas darem uma imagem verdadeira e apropriada do ativo, do passivo e dos resultados da entidade

Não se verificaram, no decorrer do período a que respeitam as demonstrações financeiras, quaisquer casos excecionais que implicassem a derrogação de qualquer disposição prevista na NCRF-ESNL.

2.3. Indicação e comentário das contas do balanço e da demonstração dos resultados cujos conteúdos não sejam comparáveis com os do exercício anterior

As Demonstrações Financeiras são comparáveis em todos os aspetos com as do período anterior.

3. Principais políticas contabilísticas:

As principais políticas contabilísticas aplicadas na elaboração das demonstrações financeiras da entidade são as que abaixo se descrevem, tendo sido consistentemente aplicadas aos exercícios apresentados.

3.1. Bases de mensuração usadas na preparação das demonstrações financeiras

As demonstrações financeiras foram preparadas tendo por base o modelo do custo e os seguintes pressupostos:

- Continuidade;
- Regime de acréscimo (periodização económica);
- Consistência de apresentação;
- Materialidade e agregação;
- Não compensação; e
- Informação comparável.

3.2. Outras políticas contabilísticas

As políticas contabilísticas apresentadas foram aplicadas de forma consistente com o previsto na NCRF-ESNL. Em cada data de balanço é efetuada uma avaliação da existência de evidência objetiva de imparidade, nomeadamente da qual resulte um impacto adverso nos fluxos de caixa futuros estimados sempre que possa ser medido de forma fiável.

3.2.1. Ativos fixos tangíveis

Os ativos fixos tangíveis são inicialmente registados ao custo de aquisição, deduzido das respetivas depreciações acumuladas e perdas por imparidade.

As depreciações são calculadas, após o momento em que o bem se encontra em condições de ser utilizado, de acordo com o modelo da linha reta (quotas constantes), em conformidade com o período de vida útil estimado para cada grupo de bens.

3.2.2. Principais pressupostos relativos ao futuro

As demonstrações financeiras foram preparadas no pressuposto da continuidade das operações, a partir dos livros e registos contabilísticos da entidade.

As perspetivas existentes para o futuro e para a continuidade das operações baseiam-se no conhecimento e acontecimentos passados.

4. Fluxos de Caixa:

A demonstração dos fluxos de caixa é preparada de acordo com a NCRF 2, utilizando o método direto.

4.1. Comentário da Direção sobre a quantia dos saldos significativos de caixa e seus equivalentes que não estão disponíveis para uso

Todos os saldos de caixa e seus equivalentes estão disponíveis para uso.

4.2. Desagregação dos valores inscritos na rubrica de caixa e em depósitos bancários

Em 31 de dezembro de 2022 e em 31 de dezembro de 2021, o saldo de caixa e seus equivalentes, que inclui numerário e depósitos bancários, detalha-se como segue:

	31-12-2022	31-12-2021
Caixa	1.479,62	4.003,56
Depósitos à ordem	361.501,81	352.445,17
Depósitos a prazo	100.000,00	100.000,00
Outros inst. Financ.	0,00	0,00
Total caixa e seus equivalentes	462.981,43	456.448,73

5. Ativos fixos tangíveis:

5.1. Critérios de mensuração usados para determinar a quantia escriturada bruta

Os ativos fixos tangíveis são inicialmente registrados ao custo de aquisição, deduzido das respectivas depreciações acumuladas e perdas por imparidade, o qual inclui o custo de compra e quaisquer outros custos diretamente atribuíveis para os colocar na localização e condição necessária para funcionarem da forma pretendida.

5.2. Métodos de depreciação usados

As depreciações dos ativos fixos tangíveis são calculadas numa base sistemática segundo o método da linha reta.

5.3. Vidas úteis ou as taxas de depreciação usadas

Os ativos fixos tangíveis são depreciados de acordo com os seguintes períodos de vida útil esperada dos bens:

Edifícios e outras construções 50 anos / Equipamento administrativo 3 a 8 anos / Outros ativos fixos tangíveis 4 a 8 anos

5.4. Quantia escriturada bruta e a depreciação acumulada (agregada com perdas por imparidade acumuladas) no início e no fim do período

	Início período		Fim período	
	Quantia Escriturada	Dep. Acumuladas	Quantia Escriturada	Dep. Acumuladas
Terrenos e rec.naturais	102.837,76	0,00	102.837,76	0,00
Edif.e outras construções	1.391.217,33	984.787,08	1.405.730,58	1.024.835,17
Equip. Básico	260.368,43	187.806,78	267.278,86	198.797,63
Equip. Transporte	189.072,55	146.957,35	189.072,55	168.014,95
Equip. Administrativo	69.406,85	67.980,53	73.527,35	69.041,69
Outros AFT	259.758,04	140.776,89	259.758,04	150.860,04
Imobilizações em curso	6.027,00	0,00	6.027,00	0,00
TOTAL	2.278.687,96	1.528.308,63	2.304.232,14	1.611.549,48

5.5. Reconciliação da quantia escriturada no início e no fim do período que mostre as adições, as revalorizações, as alienações, as amortizações, as perdas de imparidade e suas reversões e outras alterações

Descrição	Terrenos e rec. naturais	Edif.e outras construções	Equip. Básico	Equip. Transp	Equip. Administ	Outros AFT	Imobilizações em curso	Total
Saldo 31/12/2021	102.837,76	1.391.217,33	260.368,43	189.072,55	69.406,85	259.758,04	6.027,00	2.278.687,96
Aquisições		14.513,25	6.910,43		4.120,50			25.544,18
Revalorizações								
Regularizações								
Alienações								
Saldo 31/12/2022	102.837,76	1.405.730,58	267.278,86	189.072,55	73.527,35	259.758,04	6.027,00	2.304.232,14

Depreciações perdas por imparidade acumuladas

Descrição	Terrenos e rec. naturais	Edif.e outras construções	Equip. Básico	Equip. Transp	Equip. Administ	Outros AFT	Imobilizações em curso	Total
Saldo 31/12/2021	0,00	984.787,08	187.806,78	146.957,35	67.980,53	140.776,89	0,00	1.528.308,63
Aquisições		40.048,09	10.990,85	21.057,60	1.061,16	10.083,15		83.240,85
Revalorizações								
Regularizações								
Alienações								
Saldo 31/12/2022	0,00	1.024.835,17	198.797,63	168.014,95	69.041,69	150.860,04	0,00	1.611.549,48

6. Inventários

6.1. Políticas contabilísticas adotadas na mensuração dos inventários, incluindo a fórmula de custeio usada

Os inventários estão mostrados em balanço pelo valor mais baixo entre o custo e o valor realizável líquido de acordo com a revisão que, no fim de cada período de relato, foi efetuada à sua quantia recuperável em face das condições de mercado.

Aplicaram-se as definições e critérios da NCRF 18.

6.2. Quantia total escriturada de inventários e quantia escriturada em classificações apropriadas para a entidade

	2022	2021
Matérias-primas, subsidiárias e de consumo	6.786,09	9.922,39

6.3. Quantia de qualquer ajustamento de inventários reconhecida como um gasto do período, bem como de qualquer reversão de ajustamento que tenha sido reconhecida como uma redução na quantia de inventários reconhecida como gasto do período de acordo com o parágrafo 11.25 da NCRF -PE, e circunstâncias ou acontecimentos que conduziram a tal reversão.

Não ocorreu.

7. Rédito:

7.1. Políticas contabilísticas adotadas para o reconhecimento do rédito incluindo os métodos adotados para determinar a fase de acabamento de transações que envolvam a prestação de serviços

O rédito é mensurado pelo justo valor da contraprestação recebida ou a receber. O rédito a reconhecer é deduzido do montante estimado de devoluções, descontos e outros abatimentos.

7.2. Quantia de cada categoria significativa de rédito reconhecida durante o período

	2022	2021
Prestação de Serviços	604.522,15	541.412,51

8. Subsídios e outros apoios das entidades públicas:

8.1. Reconciliação da quantia escriturada no início e no fim do período que mostre os aumentos e as reduções dos subsídios das entidades públicas reconhecidos nos fundos patrimoniais

Os subsídios relacionados com rendimentos imputam-se ao rendimento do período, salvo se se destinarem a financiar deficits de exploração de períodos futuros, caso em que se imputam aos referidos períodos. Estes subsídios são apresentados separadamente como "Subsídios à exploração" na demonstração dos resultados.

4



	2022	2021
Centro Regional Segurança Social	465.683,08	470.597,83
Instituto Emprego Form.Profissional	18.464,66	23.514,90
Camara Municipal Figueira Da Foz	27.510,59	31.077,66
Outras Entidades	5.824,55	21.297,60
Total	517.482,88	546.487,99

9. Instrumentos financeiros:

9.1. Bases de mensuração, bem como as políticas contabilísticas utilizadas para a contabilização de instrumentos financeiros, que sejam relevantes para a compreensão das demonstrações financeiras

A entidade reconhece um ativo financeiro ou um passivo financeiro apenas quando se torne uma parte das disposições contratuais do instrumento.

Os ativos e os passivos financeiros são mensurados:

- a) ao custo, deduzido de qualquer perda por imparidade
- b) ao justo valor com as alterações reconhecidas na demonstração dos resultados, se estivermos perante instrumentos financeiros negociados em mercado líquido e regulamentado.

9.2. Para todos os instrumentos financeiros mensurados ao justo valor, a entidade deve divulgar a respetiva cotação de mercado.

Fundos de Compensação = 4.521,87

10. Benefícios dos empregados:

10.1. Número médio de empregados durante o ano

O número médio de empregados no exercício foi de 54.

10.2. Membros dos órgãos de administração, de direção ou de supervisão

A Direção é constituída por 5 membros, não remunerados.

	2022	2021
Remunerações do Pessoal	625.483,93	558.371,02
Encargos sobre Remunerações	136.426,05	118.309,56
Seguro Acid.Trabalho e Doenças Prof.	6.720,54	7.255,57
Gastos de Ação Social	1,46	1.253,51
Outros Gastos com o Pesscal	6.227,27	9.998,41
Total	774.859,25	695.188,07

11. Acontecimentos após a data do balanço

11.1. Natureza e efeitos financeiros dos eventos materiais surgidos após a data do balanço, não refletidos na demonstração de resultados nem no balanço

Não temos qualquer informação de acontecimentos após a data de relato que alteram estas demonstrações financeiras.

12. Outras divulgações

12.1. Outras divulgações consideradas relevantes para melhor compreensão da posição financeira e dos resultados

a) Custo das mercadorias vendidas e das matérias consumidas

	2022	2021
Existências Iniciais	9.922,39	5.522,22
Compras	143.184,65	112.655,00
Existências Finais	6.786,09	9.922,39
Custo das Mercadorias Vendidas e das Matérias Consumidas	146.301,15	108.254,83

b) Fornecimentos e serviços externos

	2022	2021
Trabalhos Especializados	9.646,16	6.791,37
Vigilância e Segurança	891,14	1.702,66
Honorários	42.359,07	20.324,02
Conservação e Reparação	33.276,29	24.096,91
Ferramentas e Utensílios Desg. Rapido	9.960,41	6.975,27
Material de Escritório	1.649,68	1.501,69
Eletricidade	28.405,03	18.947,46
Combustíveis	21.276,69	15.850,96
Água	5.017,85	4.342,30
Gás	16.598,88	10.866,73
Deslocações e Estadas	27,82	0,00
Rendas e Alugueres	2.058,87	849,37
Comunicação	4.276,12	4.499,23
Seguros	8.635,86	12.894,10
Contencioso e Notariado	45,00	100,00
Limpeza, Higiene e Conforto	33.636,91	29.131,11
Outros Serviços	4.464,84	1.960,88
Total	222.226,62	160.834,06

c) Outros rendimentos

	2022	2021
Rendimentos Suplementares	3.099,75	3.039,00
Sinistros	479,77	0,00
Imputação de Subsídios para Investimento	13.450,60	13.719,34
Restituição de Impostos	2.315,07	2.675,53
Benef. de 15% do IVA Suportado	38,25	0,00
Consignação de IRS	709,43	837,97
Total	20.092,87	20.271,84

d) Outros gastos

	2022	2021
Impostos	213,95	479,13
Correções rel. a períodos anteriores	1.074,92	0,00
Quotizações	650,00	20,00
Outros custos	104,39	55,00
Total	2.043,26	554,13



e) Juros e rendimentos similares obtidos

	2022	2021
Juros Obtidos	50,69	170,02
Total	50,69	170,02

f) Juros e gastos similares suportados

	2022	2021
Juros Suportados	0,00	0,25
Total	0,00	0,25

g) Créditos a receber

	2022	2021
Utentes - Matric.e mensalidade	33.089,98	38.293,00
Outros devedores e credores	21.577,73	6.782,79
Total	54.667,71	45.075,79

h) Estado e outros entes publicos (ativo)

	2022	2021
Irc-Retenção na Fonte	1.599,96	2.997,36
Total	1.599,96	2.997,36

i) Fundadores/beneméritos/patrocinadores/doadores/associados/membros

	2022	2021
Quotizações - Sócios Devedores	15.348,00	14.256,00
Total	15.348,00	14.256,00

j) Diferimentos - Gastos a reconhecer

	2022	2021
Aluguer e manutenção	405,19	0,00
Seguros	2.461,31	2.237,56
Total	2.866,50	2.237,56

l) Fundos patrimoniais

	2022	2021
Fundos	905.708,92	845.688,09
Ajustamentos/outras variações nos fundos patrimoniais	216.674,49	229.050,17
Resultado Líquido do Período	-86.522,54	60.020,83
Total	1.035.860,87	1.134.759,09

m) Fornecedores

	2022	2021
Fornecedores nacionais	39.750,06	23.392,24
Fornecedores estrangeiros	0,00	0,00
Total	39.750,06	23.392,24

7



n) Estado e outros entes publicos (passivo)

	2022	2021
Imposto	0,00	3.199,92
Retenção de Imposto S/Rendimento	4.342,00	3.783,84
IVA a pagar	1.872,56	1.267,34
Contribuições p/Segurança Social	24.417,78	16.744,33
Total	30.632,34	24.995,43

o) Diferimentos - Rendimentos a reconhecer

	2022	2021
Rendimentos a Reconhecer	19.269,20	120,00
Total	19.269,20	120,00

p) Outros passivos correntes

	2022	2021
Pessoal	1.276,25	1.052,67
Credores por Acréscimos de Gastos	114.665,50	103.774,64
Total	115.941,75	104.827,31

Na preparação destas demonstrações financeiras, a Direção teve de recorrer a estimativas e assumir pressupostos que afetam os réditos, rendimentos e ganhos, os gastos e perdas, os ativos, os passivos e as divulgações de contingências. O uso da informação disponível no momento e aplicação de julgamentos são aspetos inerentes à formação das estimativas contabilísticas. As realidades poderão no futuro diferir das estimativas efetuadas.

12.2. Dívidas ao Estado e à Segurança Social

Informa-se que a Entidade à data de encerramento das contas do período de 2022 tem a sua situação "regularizada" perante a Segurança Social, tal como relativamente à Administração Tributária, não existindo, por isso, qualquer dívida em mora ao estado e outros entes públicos.

A Direção

O Contabilista Certificado

Sérgio Manuel Mendes Carvalho

[Handwritten signature]
3658

[Handwritten signature]

