



**INSTITUIÇÃO PARTICULAR
SOLIDARIEDADE SOCIAL**
BORDA DO CAMPO

CONSELHO DE MORADORES DA BORDA DO CAMPO

**RELATÓRIO E CONTAS
DO EXERCÍCIO
DE 2021**

CONSELHO DE MORADORES DA BORDA DO CAMPO

Nº Contrib. 500925860

Unidade Monetária: EURO

DEMONSTRAÇÃO DE RESULTADOS POR NATUREZAS EM 31 DE DEZEMBRO DE 2021

RENDIMENTOS E GASTOS	NOTAS	2021	2020
Vendas e serviços prestados	1	541.412,51	551.389,41
Subsídios, doações e legados à exploração	2	546.487,99	492.367,35
Variação nos inventários da produção		0,00	0,00
Trabalhos para a própria entidade		0,00	0,00
Custo das mercadorias vendidas e das matérias consumidas	3	-108.254,83	-102.462,91
Fornecimentos e serviços externos	4	-160.834,06	-177.068,14
Gastos com o pessoal	5	-695.188,07	-630.596,54
Ajustamentos de inventários (perdas/reversões)		0,00	0,00
Imparidade de dívidas a receber (perdas/reversões)		0,00	0,00
Provisões (aumentos/reduções)		0,00	0,00
Provisões específicas (aumentos/reduções)		0,00	0,00
Outras imparidades (perdas/reversões)		0,00	0,00
Aumentos/reduções de justo valor		0,00	0,00
Outros rendimentos	6	20.271,84	17.697,16
Outros gastos	7	-554,13	-13.400,54
Resultado antes de depreciações, gastos de financiamento e impostos		143.341,25	137.925,79
Gastos/reversões de depreciação e de amortização	8	-83.490,19	-84.347,23
Resultado operacional (antes de gastos de financiamento e impostos)		59.851,06	53.578,56
Juros e rendimentos similares obtidos	9	170,02	363,97
Juros e gastos similares suportados	10	-0,25	-0,54
Resultado antes de impostos		60.020,83	53.941,99
Imposto sobre o rendimento do período		0,00	0,00
Resultado líquido do período		60.020,83	53.941,99

A Direção

Conselho de Moradores da
Borda do Campo

Telefone: N.º 500 925 860
Fax: N.º 218 960 017
E-mail: cmc@borda-do-campo.pt
Código Postal de Sobral, N.º 12
Rua da Borda do Campo

O Contabilista Certificado

[Handwritten signature]
CCP 3638



INSTITUIÇÃO PARTICULAR
SOLIDARIEDADE SOCIAL

CONSELHO DE MORADORES DA BORDA DO CAMPO

Nº Contrib. 500925860

BALANÇO EM 31 DE DEZEMBRO DE 2021

Unidade Monetária: EURO

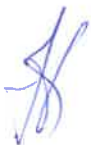
RUBRICAS	NOTAS	2021	2020
ACTIVO			
Ativo não corrente			
Ativos fixos tangíveis	11	750.379,33	691.268,61
Bens do património histórico e cultural		0,00	0,00
Ativos intangíveis		0,00	0,00
Investimentos financeiros	12	6.776,91	5.791,10
Fundadores/beneméritos/patrocinadores/doadores/associados/membros		0,00	0,00
Outros créditos e ativos não correntes		0,00	0,00
		757.156,24	697.059,71
Ativo corrente			
Inventários	13	9.922,39	5.522,22
Créditos a receber	14	45.075,79	51.190,94
Estado e outros entes públicos	15	2.997,36	1.397,40
Fundadores/beneméritos/patrocinadores/doadores/associados/membros	16	14.256,00	12.732,00
Diferimentos	17	2.237,56	2.253,90
Outros ativos correntes		0,00	0,00
Caixa e depósitos bancários	18	456.448,73	354.650,37
		530.937,83	427.746,83
Total do ativo		1.288.094,07	1.124.806,54
FUNDOS PATRIMONIAIS E PASSIVO			
Fundos Patrimoniais			
Fundos	19	845.688,09	791.746,10
Excedentes técnicos		0,00	0,00
Reservas		0,00	0,00
Resultados transitados		0,00	0,00
Excedentes de revalorização		0,00	0,00
Ajustamentos/outras variações nos fundos patrimoniais	19	229.050,17	146.490,85
		1.074.738,26	938.236,95
Resultado líquido do período	19	60.020,83	53.941,99
Total dos fundos patrimoniais		1.134.759,09	992.178,94
PASSIVO			
Passivo não corrente			
Provisões		0,00	0,00
Provisões específicas		0,00	0,00
Financiamentos obtidos		0,00	0,00
Outras dívidas a pagar		0,00	0,00
		0,00	0,00
Passivo corrente			
Fornecedores	20	23.392,24	8.369,75
Estado e outros entes públicos	21	24.995,43	16.125,50
Fundadores/beneméritos/patrocinadores/doadores/associados/membros		0,00	0,00
Financiamentos obtidos		0,00	0,00
Diferimentos	22	120,00	120,00
Outros passivos correntes	23	104.827,31	108.012,35
		153.334,98	132.627,60
Total do passivo		153.334,98	132.627,60
Total dos fundos patrimoniais e do passivo		1.288.094,07	1.124.806,54

A Direção

Conselho de Moradores da
Borda do Campo
Contribuição nº 500 925 860
T. 21 251 22 22 - Fax: 21 251 22 22
Rua da Borda do Campo, 11
4400-000 Vila Verde, Portugal

O Contabilista Certificado

[Handwritten signature]
c.e.
3638



Notas às Demonstrações Financeiras

BASES DE APRESENTAÇÃO E POLÍTICAS CONTABILÍSTICAS

1. IDENTIFICAÇÃO DA ENTIDADE

O Conselho de Moradores da Borda do Campo é uma Instituição Particular de Solidariedade Social formada em 01-03-1990, com sede em Rua 19 de Setembro, 12 - 3090-811 Borda do Campo.

2. REFERENCIAL CONTABILÍSTICO DE PREPARAÇÃO DAS DEMONSTRAÇÕES FINANCEIRAS

Em 2021 as Demonstrações Financeiras foram elaboradas no pressuposto da continuidade das operações a partir dos livros e registos contabilísticos da Entidade e de acordo com a Norma Contabilística e de Relato Financeiro para as Entidades do Sector Não Lucrativo (NCRF-ESNL) aprovado pelo Decreto-Lei n.º 36-A/2011 de 9 de março. No Anexo II do referido Decreto, refere que o Sistema de Normalização para Entidades do Sector Não Lucrativos é composto por:

- Bases para a Apresentação das Demonstrações Financeiras (BADF);
- Modelos de Demonstrações Financeiras (MDF) - Portaria n.º 220/2015 de 24 de julho;
- Código de Contas (CC) - Portaria n.º 106/2011 de 14 de março;
- NCRF-ESNL - Aviso n.º 6726-B/2011 de 14 de março; e
- Normas Interpretativas (NI).

3. POLÍTICAS CONTABILÍSTICAS RELEVANTES:

As demonstrações financeiras anexas foram preparadas - no pressuposto da continuidade das operações - a partir dos livros e registos contabilísticos da empresa, mantidos de acordo com o SNC.

As principais políticas contabilísticas utilizadas na preparação das demonstrações financeiras foram as seguintes:

3.1. Reconhecimento de Vendas e Serviços Prestados

As Vendas e Serviços Prestados são reconhecidas a afetar os resultados operacionais do período a que dizem respeito, não obstante poderem ser recebidas em períodos diferentes, de acordo com o regime de acréscimo.

As vendas e serviços prestados são apresentadas líquidas de devoluções e de descontos comerciais, caso os haja.

Foram aplicadas as definições e os critérios da NCRF 20.

3.2. Leasing

Tal como preceituado na NCRF 9, os ativos tangíveis adquiridos em regime de locação financeira são reconhecidos ao custo histórico depreciado. No passivo reconhecem-se os valores atualizados das prestações em dívida às locadoras.



3.3. Custos de empréstimos

Todos os custos de empréstimos são reconhecidos como gasto do período em que são incorridos, numa base de acréscimo, de acordo com o tratamento de referência da NCRF 10.

3.4. Impostos sobre os resultados

As estimativas de impostos sobre os lucros reconhecidas na demonstração dos resultados consistem apenas no imposto corrente. Não existem, nos períodos de relato, situações que permitam o apuramento, na estimativa anual, de impostos diferidos, ou o reconhecimento de ativos ou passivos por impostos diferidos. Quando aplicável adoptou-se a NCRF 25.

3.5. Ativos fixos tangíveis

Os edifícios e equipamentos que integram o ativo fixo tangível são mensurados segundo o modelo do custo previsto na NCRF 7, isto é, pelo custo menos a depreciação e perdas de imparidade acumuladas.

A depreciação dos edifícios e equipamentos é reconhecida como gasto a afetar os resultados operacionais, na base do método de cálculo linear (quotas constantes), com aplicação de percentagens sobre o custo de aquisição, deduzido do valor residual dos ativos, na base das seguintes estimativas de períodos de vida útil esperada:

Edifícios e obras de modificação 50 anos

Equipamento e ferramentas ligeiras 3 a 8 anos

Equipamento de transporte 4 anos

3.6. Caixa e seus equivalentes

A rubrica de caixa e equivalentes de caixa mostrada pelo balanço inclui meios líquidos de pagamento (caixa e depósitos bancários imediatamente mobilizáveis).

São aplicáveis as definições da NCRF 2.

3.7. Inventários

Os inventários estão mostrados em balanço pelo valor mais baixo entre o custo e o valor realizável líquido de acordo com a revisão que, no fim da cada período de relato, foi efetuada à sua quantia recuperável em face das condições de mercado.

Aplicaram-se as definições e critérios da NCRF 18.





3.8. Créditos a receber

Esta rubrica está mensurada em balanço com base na quantia de rédito historicamente reconhecido, acrescida do IVA e, quando aplicável, de quantias de rédito de juros debitados, e deduzida de ajustamentos pelo risco de crédito não recuperável.

3.9. Financiamentos obtidos

As responsabilidades financeiras para com a banca estão reconhecidas pelas quantias monetárias recebidas, líquidas de reembolsos. Os gastos financeiros, incluindo juros e outros encargos, estão reconhecidos pelo método do juro efetivo numa base de acréscimo na demonstração dos resultados do período, nos termos do preceituado na NCRF 10.

3.10. Fornecedores

Estas contas estão reconhecidas pela quantia amortizável das respetivas dívidas. A Direção da empresa entende que as quantias mostradas em balanço não diferem significativamente dos justos valores das respetivas dívidas.

3.11. Investimentos financeiros ativos

Nos casos de investimentos em subsidiárias e associadas, às quais se aplica o método da equivalência patrimonial, as respetivas verbas de financiamentos concedidos não tiveram tratamento de justo valor, dada a sua exclusão do âmbito da NCRF 27

3.12. Outros passivos correntes

Às outras dívidas a pagar do passivo corrente, não se procedeu a qualquer ajustamento à quantia assentada, por impossibilidade de mensurar fiavelmente o seu valor atual/descontado, já que não existem pressupostos de prazo, tempestividade e valor de prestações, taxa de juro, que permitissem apurar e atualizar os exfluxos de caixa futuros.

3.13. Uso de estimativas na preparação das demonstrações financeiras

Na preparação destas demonstrações financeiras, a Direção teve de recorrer a estimativas e assumir pressupostos que afetam os réditos, rendimentos e ganhos, os gastos e perdas, os ativos, os passivos e as divulgações de contingências. O uso da informação disponível no momento e aplicação de julgamentos são aspetos inerentes à formação das estimativas contabilísticas. As realidades poderão no futuro diferir das estimativas efetuadas.

4. NOTAS DISCRIMINATIVAS E EXPLICATIVAS

1-VENDAS E SERVIÇOS PRESTADOS

	2021	2020
Vendas	0,00	0,00
Prestação de Serviços	541.412,51	551.389,41
Total	541.412,51	551.389,41

2-SUBSÍDIOS, DOAÇÕES E LEGADOS À EXPLORAÇÃO

	2021	2020
Centro Regional Segurança Social	470.597,83	428.520,16
Instituto Emprego Form.Profissional	23.514,90	22.936,76
Camara Municipal Figueira Da Foz	31.077,66	29.730,73
Outras Entidades	21.297,60	11.179,70
Total	546.487,99	492.367,35

3-CUSTO DAS MERCADORIAS VENDIDAS E DAS MATÉRIAS CONSUMIDAS

	2021	2020
Existências Iniciais	5.522,22	2.786,58
Compras	112.655,00	105.198,55
Existências Finais	9.922,39	5.522,22
Custo das Mercadorias Vendidas e das Matérias Consumidas	108.254,83	102.462,91

4-FORNECIMENTOS E SERVIÇOS EXTERNOS

	2021	2020
Trabalhos Especializados	6.791,37	9.656,79
Publicidade e Propaganda	0,00	245,26
Vigilância e Segurança	1.702,66	876,42
Honorários	20.324,02	10.072,30
Conservação e Reparação	24.096,91	40.347,90
Ferramentas e Utensílios Desg.Rapido	6.975,27	10.688,48
Material de Escritório	1.501,69	1.193,18
Eletricidade	18.947,46	19.592,75
Combustíveis	15.850,96	16.398,07
Água	4.342,30	4.471,47
Gás / Outros	10.866,73	8.213,40
Deslocações e Estadas	0,00	52,03
Rendas e Alugueres	849,37	1.230,16
Comunicação	4.499,23	6.067,82
Seguros	12.894,10	10.948,02
Contencioso e Notariado	100,00	340,71
Limpeza, Higiene e Conforto	29.131,11	34.600,73
Outros Serviços	1.960,88	2.072,65
Total	160.834,06	177.068,14

5-GASTOS COM O PESSOAL

	2021	2020
Remunerações do Pessoal	558.371,02	509.909,69
Encargos sobre Remunerações	118.309,56	109.570,68
Seguro Acid.Trabalho e Doenças Prof.	7.255,57	6.571,06
Gastos de Ação Social	1.253,51	990,22
Outros Gastos com o Pessoal	9.998,41	3.554,89
Total	695.188,07	630.596,54

6-OUTROS RENDIMENTOS

	2021	2020
Rendimentos Suplementares	3.039,00	600,95
Descontos de Pronto Pagamento Obtidos	0,00	0,00
Alienações	0,00	5.000,00
Sinistros	0,00	882,19
Excesso de estimativa para impostos	0,00	266,31
Imputação de Subsídios para Investimento	13.719,34	7.974,70
Restituição de Impostos	2.675,53	2.333,76
Benef.de 15% do IVA Suportado	0,00	43,56
Consignação de IRS	837,97	595,69
Total	20.271,84	17.697,16

7-OUTROS GASTOS

	2021	2020
Impostos	479,13	220,67
Restituição à CMFF adiantamento Leslie	0,00	12.772,32
Quotizações	20,00	372,00
Outros custos	55,00	35,55
Total	554,13	13.400,54

8-GASTOS/REVERSÕES DE DEPRECIACÃO E DE AMORTIZACÃO

Amortização de Ativos Fixos Tangíveis	2021	2020
Edifícios e Outras Construções	42.540,08	45.263,03
Equipamento Básico	9.263,24	0,00
Equipamento Transporte	21.057,60	26.352,38
Amort.Ferramentas e Utensílios	0,00	2.102,55
Equipamento Administrativo	546,12	546,12
Outras Imob.Corpóreas	10.083,15	10.083,15
Total	83.490,19	84.347,23

9-JUROS E RENDIMENTOS SIMILARES OBTIDOS

	2021	2020
Juros Obtidos	170,02	363,97
Total	170,02	363,97

10-JUROS E GASTOS SIMILARES SUPORTADOS

	2021	2020
Juros Suportados	0,25	0,45
Outros Gastos e Perdas Financ.	0,00	0,00
Total	0,25	0,45



11-ATIVOS FIXOS TANGÍVEIS

	2021	2020
Terrenos e Recursos Naturais	102.837,76	102.837,76
Edifícios e Outras Construções	1.391.217,33	1.330.441,31
Equipamento Básico	260.368,43	178.543,54
Equipamento de Transporte	189.072,55	189.072,55
Equipamento Administrativo	69.406,85	69.406,85
Outras Imob.Corpóreas	259.758,04	259.758,04
Depreciações Acumuladas	-1.528.308,63	-1.444.818,44
Imobilizações em curso	6.027,00	6.027,00
Total	750.379,33	691.268,61

12-INVESTIMENTOS FINANCEIROS

	2021	2020
FCT	6.776,91	5.791,10
Total	6.776,91	5.791,10

13-INVENTÁRIOS

	2021	2020
Matérias-primas, subsidiárias e de consumo	9.922,39	5.522,22
Total	9.922,39	5.522,22

14-CRÉDITOS A RECEBER

	2021	2020
Utentes - Matric.e mensalidade	38.293,00	34.576,77
Outros devedores e credores	6.782,79	16.614,17
Total	45.075,79	51.190,94

15-ESTADO E OUTROS ENTES PUBLICOS (ATIVO)

	2021	2020
Irc-Retenção na Fonte	2.997,36	1.397,40
Total	2.997,36	1.397,40

16-FUNDADORES/BENEMÉRITOS/PATROCINADORES/DOADORES/ASSOCIADOS/MEMBROS

	2021	2020
Quotizações - Sócios Devedores	14.256,00	12.732,00
Total	14.256,00	12.732,00

17-DIFERIMENTOS - Gastos a reconhecer

	2021	2020
Seguros	2.237,56	2.253,90
Total	2.237,56	2.253,90

18-CAIXA E DEPÓSITOS BANCÁRIOS

	2021	2020
Caixa	4.003,56	1.507,90
Depósitos à Ordem	352.445,17	163.142,47
Outros Depósitos Bancários	100.000,00	190.000,00
Total	456.448,73	354.650,37

Nesta divulgação aplica-se a NCRF 2.
O caixa funciona em regime de fundo fixo.

19-FUNDOS PATRIMONIAIS

	2021	2020
Fundos	845.688,09	791.746,10
Ajustamentos/outras variações nos fundos patrimoniais	229.050,17	146.490,85
Resultado Líquido do Período	60.020,83	53.941,99
Total	1.134.759,09	992.178,94

20-FORNECEDORES

	2021	2020
Fornecedores nacionais	23.392,24	8.369,75
Fornecedores estrangeiros	0,00	0,00
Total	23.392,24	8.369,75

21-ESTADO E OUTROS ENTES PUBLICOS (PASSIVO)

	2021	2020
Retenção de Imposto S/Rendimento	3.783,84	2.593,34
IVA a pagar	1.267,34	654,35
Imposto a recuperar	3.199,92	0,00
Contribuições p/Segurança Social	16.744,33	12.877,81
Total	24.995,43	16.125,50

22-DIFERIMENTOS - Rendimentos a reconhecer

	2021	2020
Rendimentos a Reconhecer	120,00	120,00
Total	120,00	120,00

23-OUTROS PASSIVOS CORRENTES

	2021	2020
Pessoal	1.052,67	0,00
Credores por Acréscimos de Gastos	103.774,64	108.012,35
Total	104.827,31	108.012,35